

DB Real Estate Investment säljer efter fyra år.

Mengus köper JM:s kontor för 650 miljoner

publicerad igår kl 23:30

Fastighetsvärlden Idag kunde i september berätta DB Real Estate Investment GmbH planerade att sälja fastigheten med JM:s nuvarande huvudkontor, Hilton 1, vid Järva Krog. Nu är det klart att fonden Mengus för 651 miljoner är köpare till fastigheten norr om Stockholm. Priset motsvarar cirka 33500 kronor kvadratmeter för den ungefär 19000 kvadratmeter stora fastigheten. Var fjärde kvadratmeter är vakant och om två år flyttar JM sitt huvudkontor. Övriga hyresgäster är LaFarge, Epsilon och Sigma. DTZ Sweden har varit rådgivare till DB Real Estate.

Hilton 1 förvärvades av Deutsche Banks fond DGI från JM i februari 2002 för 555 miljoner kronor. Den var då nybyggd.

Fastighetsvärlden Idag 2007-01-08

RELATERADE ARTIKLAR

- Deutsche Bank planerar att sälja allt i Frösunda