



Ansvarig för fastighetsutveckling

Mengus är en fastighetsinriktad private equity-firma med fokus på kontorsfastigheter i Stor-Stockholm. Genom sina framgångsrika fonder förvaltar Mengus ett betydande kapital för en utvald grupp av långsiktiga och välrenommerade institutionella investerare. Firman planerar för tillväxt och fortsatta investeringar i kontorsfastigheter i Stockholm med utvecklingspotential.

Vi söker nu en person som ska vara ansvarig för fastighetsutveckling.

Dina nya utmaningar

Ditt fokus är följande ansvarsområden:

Fastighetsutveckling och byggprojekt

- Bidra till att identifiera och realisera förbättrings- och utvecklingspotential i befintligt fastighetsbestånd
- Ansvara för byggprojekt (hyresgäst Anpassningar, mm) samt fastighetsutvecklingsprojekt
- Ansvara för analys, kalkylering, budget, riskhantering, resultatuppföljning och efteranalys
- Ansvara för upphandling, avtal, styrning och relationer med konsult- och byggbolag
- Ansvara för myndighetskontakter i samband med detaljplaneändringar samt ansökan om bygglov

Transaktionsprocesser

- Bidra i identifiering, analys och utvärdering av potentiella fastigheter
- Ansvara för bygg- och fastighetsutvecklingsrelaterade frågeställningar i transaktions- och dd-processer, både vid köp och försäljning

Intern & extern samverkan

- Samarbeta med uthyrningsansvariga vid ombyggnationer och hyresgäst Anpassningar, exempelvis för att säkerställa kundnöjdhet, lönsamhet, effektivitet, tidplan, mm
- Generera och utveckla kontaktnät inom bygg- och fastighetsbranschen och säkerställa effektiva samarbeten med rätt partners

Vi erbjuder

Mengus erbjuder en nyckelroll i ett entreprenöriellt och samtidigt mycket professionellt sammanhang där din insats direkt påverkar bolagets framgång.

Ansökan

I den här rekryteringsprocessen samarbetar vi med Navigio. Urval sker löpande så ansök därför så snart som möjligt. Välkommen med din ansökan på www.navigio.se.

Om Mengus

Mengus är en fastighetsinriktad firma med fokus på kontorsfastigheter i Stor-Stockholm. Genom sina framgångsrika fonder förvaltar Mengus ett betydande kapital för en utvald grupp av långsiktiga och välrenommerade institutionella investerare. Mengus arbetar aktivt med sina investeringar för att skapa maximalt värde och Mengus fonder uppvisar avkastning i absolut toppklass. Mengus består av ett team med gedigen och bred erfarenhet och kompetens relaterat till uthyrning, fastighetsförvaltning, bygg, transaktioner, finansiering, redovisning och rapportering. För mer information besök www.mengus.se.